

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	M. van Teeseling	Datum	23 juni 2020
Doorkiesnummer	030 - 28 64425	Kenmerk	5844491/20200606
E-mail	m.van.teeseling@utrecht.nl	Onderwerp	Omgevingsvisie Utrecht Science Park
Bijlage(n)	1	Beleidsveld	Ruimtelijke ontwikkeling

Geachte leden van de raad,

Graag informeren we u over de voortgang en invulling van het proces rond de Omgevingsvisie Utrecht Science Park (USP).

Stand van zaken planproces en participatie

Na de vaststelling van de startnotitie door uw raad (op [18 juli 2019](#)) zijn wij van start gegaan met het planproces. Van half oktober tot half november is een grote enquête gehouden onder circa 3200 bewoners, omwonenden, studenten, werknemers en andere gebruikers en bezoekers van het USP. Hierdoor hebben we een goed beeld gekregen van de wensen en belangen van de verschillende doelgroepen. Om deze beelden aan te scherpen hebben we op 13 januari 2020 een zogenaamd USP lab gehouden, een grote bijeenkomst met circa 130 mensen waarin we met elkaar in gesprek zijn gegaan. In groepjes is gesproken over de beleving van het gebied. De stukken en presentaties van het USP lab zijn terug te lezen op de website www.uspomgevingsvisie.nl.

De gezamenlijke projectgroep (Universiteit Utrecht, UMC-Utrecht, Stichting Utrecht Science Park en gemeente Utrecht) heeft op basis van alle input tot nu toe een uitgangspuntennotitie gemaakt, met medeneming van:

- Het eerste USP-lab (13 januari 2020)
- De enquête (oktober/november 2019)
- Stedelijk en regionaal beleid
- Visiedocument Buitengebied Noord en Zuid UMC Utrecht
- Strategische Huisvestingsplan Universiteit Utrecht (september 2019)
- Startnotitie Omgevingsvisie USP (juli 2019)
- Ambitiedocument USP (november 2018)

Deze uitgangspuntennotitie is te vinden op de website www.uspomgevingsvisie.nl.

Tevens is de afgelopen maanden gewerkt aan de ruimtelijke vertaalslag van de ambities en nagedacht over hoe de participatie op een digitale manier vorm te geven. Voor begin april stond een 2^e groot USP lab gepland maar dat is door het Coronavirus niet doorgedaan. In afstemming met de partners (Universiteit Utrecht, het UMC-Utrecht, de stichting USP) én het partneroverleg met stakeholders, is besloten om de participatie voorlopig online voort te zetten én fysiek via wat kleinere

Burgemeester en wethouders

Datum 23 juni 2020
Ons kenmerk 5844491/20200606

bijeenkomsten. Dit doen we door kort voor de zomer en na de zomer een aantal expertsessies te organiseren over de thema's die centraal staan in de ambities voor het USP:

- Levendig kenniscentrum met slimme mix van functies
- Groen en gezond landschap
- Autoluw en Bereikbaar
- Zichtbaar duurzaam en gasloos.

In het najaar hopen we dan weer 'fysiek' een grotere bijeenkomst te kunnen organiseren (USP-lab) waarin we in gesprek gaan over de eerste contouren van de omgevingsvisie: een integrale ruimtelijke uitwerking van de verschillende ambities voor het USP. De input uit dit tweede USP-lab nemen we mee in de concept Omgevingsvisie die we aan het college van B&W aanbieden ter besluitvorming. Planning is dat deze dan in het voorjaar van 2021 kan worden vrijgegeven voor de formele inspraak. In de zomer van 2021 volgt dan besluitvorming door college en gemeenteraad.

M.e.r.-procedure

In het Besluit m.e.r zijn drempelwaarden aangegeven op basis waarvan bepaald kan worden of een proces m.e.r- plichtig is of niet. Deze drempelwaarden hebben onder andere betrekking op de gebiedsomvang en het toe te voegen programma. Omdat het Utrecht Science Park meer dan 100 ha groot is en het voornemen is om ruimte te bieden aan minimaal 2.000 extra woningen is de Omgevingsvisie plan-m.e.r-plichting. Het doel van de plan-m.e.r.-procedure is het milieubelang volwaardig meenemen in de besluitvorming over de Omgevingsvisie Utrecht Science Park.

De plan-m.e.r.-procedure start met het opstellen van een Notitie Reikwijdte en Detailniveau (hierna NRD). De NRD beschrijft de globale onderzoekopzet voor de MER, het doel van de mogelijke alternatieven en welke milieuaspecten onderzocht worden.

Wij hebben de NRD vrijgegeven voor inspraak. Vanaf donderdag 2 juli 2020 tot en met woensdag 29 juli 2020 kunnen zienswijzen worden ingediend. De zienswijzen worden betrokken bij het opstellen van de MER en van een reactie voorzien bij de besluitvorming over de Omgevingsvisie deelgebied USP.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,